

Government of Tamilnadu

Registration Department

Encumbrance certificate relating to the property

SRO: Melakarur	Certificate No.EC/Online/92305713/2023	Application No.ECA/Online/92305713/2023	Date: 08-May-2023
----------------	---	--	-------------------

Thiru./Tmt./Selvi.Senguttuvan Tamilnadu, India applied for an encumbrance certificate if there is any encumbrance related to the following property.

Village	Details of survey
Kodaiyur	225

Property details: extant transferred Ac.4.14 cent full property and Ac.4.14 cent full property totally measuring Ac.8.28 cent full property boundaries detail: South - Nallappa Gounder land, Ramasamy Gounder land NH7 road, North - Pulliappa Gounder land, P.Kandasamy son of Pulliappa Gounder land, East - Chinnappa Gounder land, Pulliappa Gounder land, Balappa Gounder land NH7 road, West - Pulliappa Gounder land, Muthayammal land.

Book 1 and related to its register - 37 years 01-Jan-1987 to 07-May-2023 a search was carried out for registered activities and encumbrance to this property

Sl. No.	Doc.No. and Year	Written date & Presentation Date & Registration Date	Nature	Executor(s)	Favourer(s)	Volume Number and Page Number
1	2235/1999	18-Jun-1999 18-Jun-1999 21-Jun-1999	Lease above 5 years below 10 years	1. Ramayee Ammal	1. Vembayee Ammal	115
Transaction Amount:			Market Value: Rs.1,500/-	Parent Document No: ---		

Cell:9994445789

K. KANMANI, B.A.B.L.,
Advocate & Notary Public
Govt.of India-Regd No:6877/08
Pudur, Andan Kovil Post,
KARUR - 639 008, T.N.

CERTIFIED THIS IS THE TRUE AND
CORRECT ENGLISH TRANSLATION OF
THE ORIGINAL TAMIL DOCUMENT



Document hints :	Per year 1 @ Rs.1500 period 7 years.
Register A details:	Extent of Property: 0.2 ½ cent
Classification of Property: Agriculture Land	
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No	S.F.No.225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2
Boundary details:	Note regarding property: 1. 48/5 Hec.0.01.0 – in this 0.2 ½ cent mamool pathway thereto.
North by – 1. M.Nallammal land, South by – 1. C.Palaniappan land, West by – 1. C.Palaniappan land, East by – 1. M.Nallammal land	
Register B details:	Extent of Property: 0.05 cent
Classification of Property: Agriculture Land	
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No	S.F.No.225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2
Boundary details:	Note regarding property: 2. 48/12 Hec.0.02.0 in this 0.05 mamool pathway thereto.
North by – 2. C.Palaniappa Gounder 48/14 land, South by – 2. Cart track, West by – 2. M.Nallammal, K.Kandasamy land, East by – 2. M.Nallammal, K.Kandasamy land	
Register C details:	Extent of Property: 0.22 cent
Classification of Property: Agriculture Land	
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No	S.F.No.225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2
Boundary details:	Note regarding property: 3. 48/22 cent 22 land mamool pathway thereto.
North by – 3. Pa.Pulliappan Land, South by – 3. M.Nallammal Survey 48/23 land, West by – 3. Survey 48/14 21C Palaniappa Gounder Land, East by – 3. -	
Register D details:	Extent of Property: 0.74 cent
Classification of Property: Agriculture Land	
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No	S.F.No.225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2
Boundary details:	Note regarding property: 4. 49/2 Hec.0.30.0 for this 0.74 this
North by – 4. Pa.Pulliappan Land, South by – 4. Survey 49/3 C Palaniappan land, West by – 4.	



Cell: 99944 45789
K. KANMANI, B.A.B.L.,
 Advocate & Notary Public
 Govt. of India-Regd No:6877/08
 Pudur, Andan Kovil Post,
KARUR - 639 008. T.N.

**CERTIFIED THIS IS THE TRUE AND
 CORRECT ENGLISH TRANSLATION OF
 THE ORIGINAL TAMIL DOCUMENT**



Survey 47/2 Devanna Gounder Land, East by - 4. Survey 49/4 Nallammal Vagaiyara land	
Register E details: Classification of Property: Agriculture Land	Extent of Property: 0.3 ½ cent
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No	S.F.No.225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2
Boundary details: North by - 5. Survey 49/4 C.Palaniappan land, South by - 5. Survey 49/9, 14 land, West by - 5. Survey 49/4 M.Nallammal Land, East by - 5. 49/13 K.Kandasamy land	Note regarding property: 5. 49/10 - 0.3 ½ cent land this
Register F details: Classification of Property: Agriculture Land	Extent of Property: 0.2 24
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No	S.F.No.225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2
Boundary details: North by - 6. Survey 49/7 C.Palaniappan land, South by - 6. Survey 49/14 C.Palaniappan land, West by - 6. A.Kandasamy land, East by - 6. Survey 49/16 P.Pulliappan land	Note regarding property: 6. 49/15 - Hec.0.9.0 for this Ac.0.22 this
Register G details: Classification of Property: Agriculture Land	Extent of Property: 4.13
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No	S.F.No.225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2
Boundary details: North by - 7. P.Pulliappa Gounder land, South by - 7. NH7 road, M.Ramasamy land, West by - 7. Palanisamy Gounder S.F.225/1 Land, East by - 7. Survey 227/2 Balappa Gounder land	Note regarding property: 7. Survey 225/2 - Ac.4.13 this extent of property with mamool pathway thereto.



Cell: 99944 45789
K. KANMANI, B.A.B.L.,
Advocate & Notary Public
Govt. of India-Regd No:6877/08
Pudur, Andan Kovil Post,
KARUR - 639 008. T.N.

CERTIFIED THIS IS THE TRUE AND
CORRECT ENGLISH TRANSLATION OF
THE ORIGINAL TAMIL DOCUMENT



2	1858/2001	25-Apr-2001 25-Apr-2001 26-Apr-2001	Indefinite Lease	1. Vembayee Ammal	1. Ramayee Ammal -
Exchange Amount:		Market Value:		Parent Document No:	
---		---		---	
Document hints :			Surrender of lease		
Register A details:				Extent of Property: 0.02 ½ cent	
Classification of Property: Agriculture Land					
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No				S.F.No.225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2	
Boundary details: 1. Nallammal land, 1. Palaniappa Gounder land, 1. Survey 48/4 land, 1. Nallammal land				Note regarding property: 1. Survey 48/5 - Hec.0.01.0 in this Ac.0.02 ½ land	
Register B details:				Extent of Property: 0.05 cent	
Classification of Property: Agriculture Land					
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No				S.F.No.225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2	
Boundary details: 2. Palaniappa Gounder Land, 2. Cart track, 2. Nallammal Kandasamy Land, 2. Nallammal Land				Note regarding property: 2. Survey 48/12 - Hec0.02.0 in this Ac.0.05 land	
Register C details:				Extent of Property: 0.02 ½ cent	
Classification of Property: Agriculture Land					
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No				S.F.No.225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2	
Boundary details: 3. Palaniappa Gounder land, 3. Nallammal Land, 3. Palaniappa Gounder land, 3. Nallammal land				Note regarding property: 3. Survey 48/22 Hec.0.09.0 for this Ac.0.22 cent land	
Register D details:				Extent of Property: 0.74 cent	
Classification of Property: Agriculture Land					
Village and Street: Kodaiyur, No Street Name				S.F.No.225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2	
Boundary details: 4. Pulliappa land, 4. Palaniappan land, 4. Devanna				Note regarding property: 4. Survey 49/2 - Hec.0.30.0 for this Ac.0.74 cent land	



Cell: 99944 45789
K. KANMANI, B.A.B.L.,
Advocate & Notary Public
Govt. of India-Regd No:6877/08
Pudur, Andan Kovil Post,
KARUR - 639 008. T.N.

CERTIFIED THIS IS THE TRUE AND
CORRECT ENGLISH TRANSLATION OF
THE ORIGINAL TAMIL DOCUMENT



Gounder land, 4. Nallammal land						
Register E details:				Extent of Property: 4.13 cent		
Classification of Property: Agriculture Land						
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No				S.F.No.225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2		
Boundary details: 7. Pulliappa Gounder land, 7. National highways Ramasamy land, 7. Palanisamy land, 7. Balappa Gounder land				Note regarding property: 7. Survey 225/2 - Hec.1.67.5 for this Ac.4.13 cent land Mamool pathway thereto.		
Register F details:				Extent of Property: 0.03 ½ cent		
Classification of Property: Agriculture Land						
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No				S.F.No.225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2		
Boundary details: 5. Palaniappan land, 5. Nallammal land, 5. Nallammal land, 5. Kandasmay land				Note regarding property: 5. Survey 49/10 - Hec.0.01.5 for this Ac.0.03 ½ cent land		
Register G details:				Extent of Property: 0.22 cent		
Classification of Property: Agriculture Land						
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No				S.F.No.225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2		
Boundary details: 6. Palaniappan land, 6. Palaniappan land, 6. Kandasamy land, 6. Pulliappa Gounder land				Note regarding property: 6. Survey 49/15 - Hec.0.09.0 for this Ac.0.22 cent land		
3	1859/2001	25-Apr-2001 25-Apr-2001 26-Apr-2001	Sale document / purchase document	1.Palaniappa Gounder - 1 2. Balsamy - 2 3. Kandasamy - 3 4. Mani - 4 5. Palaniammal - 5 6. Vembarasi - 6 7. Ramayee Ammal - 7	1. K.Nachimuthu	2835, 249



Cell: 99944 45789
K. KANMANI, B.A.B.L.,
Advocate & Notary Public
Govt.of India-Regd No:6877/08
Pudur, Andan Kovil Post,
KARUR - 639 008. T.N.

CERTIFIED THIS IS THE TRUE AND
CORRECT ENGLISH TRANSLATION OF
THE ORIGINAL TAMIL DOCUMENT



.. 6 ..

				8. Maruthayammal - 8 9. Malaammal - 9 10. Arukkaniammal - 10		
Transaction Amount: Rs.55,000/-		Market Value: Rs.56,000/-		Parent Document No: ---		
Register A details: Classification of Property: Agriculture Land				Extent of Property: 4.14 cent		
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No				S.F.No.225		
Boundary details: South of Kandasamy son of Pulliappa Gounder, North of National highways road, East of Muthammal, West of National highways				Note regarding property: Survey 225 - Ac.8.28 in this Ac.4.14 cent land mamool pathway thereto.		
4	4814/2001	05-Dec-2001 05-Dec-2001 05-Dec-2001	Sale document / purchase document	1. Pappathi (M.G) 2. Parameshwari (Mi) 3. Samiaatha (Mi) 4. Senthilkumar	1.K.Senkuttuvan	--
Transaction Amount: Rs.55,890/-		Market Value: Rs.55,890/-		Parent Document No: 1769/83		
Register A details: Classification of Property: Agriculture Land				Extent of Property: Ac.4.14		
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No				S.F.No.225		
Boundary details: West of Chinnappa Gounder land, Pulliappa Gounder land, South & East of Pulliappa Gounder land, North of Nallappa Gounder land				Note regarding property: Survey 225 in this Ac.8.28 in this Ac.4.14 pathway rights for lead cart vehicle people as per sub division 225/1		



Cell: 99944 45789
K. KANMANI, B.A.B.L.,
Advocate & Notary Public
Govt. of India-Regd No:6877/08
Pudur, Andan Kovil Post,
KARUR - 639 008, T.N.

CERTIFIED THIS IS THE TRUE AND
CORRECT ENGLISH TRANSLATION OF
THE ORIGINAL TAMIL DOCUMENT



5	5072/2001	24-Dec-2001 24-Dec-2001 26-Dec-2001	Sale document / purchase document	1. K.Nachimuthu	1. K.Senkuttuvan	2896,97
Transaction Amount: Rs.55,000/-			Market Value: Rs.56,000/-		Parent Document No: 1859/1	
Register A details: Classification of Property: Agriculture Land				Extent of Property: Ac.4.14		
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No				S.F.No.225		
Boundary details: North of Ramasamy Gounder land NH 7 Road, East of Muthayammal land, South of P.Kandasamy son of Pullapippa Gounder, West of Balappa Gounder NH7 road				Note regarding property: Survey 225/2 – Hec.1.67.5 for this Ac.4.14 cent land mamool pathway thereto.		
6	4016/2003	11-Sep-2003 11-Sep-2003 11-Sep-2003	Gift	1. K.Senkuttuvan	1. K. Karur institution Valluvar educational trust represented by its Managing trustee K.Senkuttuvan	--
Transaction Amount: Rs.62,300/-			Market Value: Rs.62,300/-		Parent Document No: 5072/2001	
Register A details: Classification of Property: Agriculture Land				Extent of Property: Ac.4.14		
Village and Street: Kodaiyur, Street Name No				S.F.No.225, 225/1, 225/2		
Boundary details: North of Ramasamy Gounder land NH 7 Road, East of Muthayammal land, South of P.Kandasamy son of Pulliappa Gounder, West of M.Balappa Gounder land NH7 road				Note regarding property: S.F.No.225 Ac.8.28 cent as per present UDR sub division survey 225/2 Hec.1.67.5 for this Ac.4.14 cent entire land all pathway rights through the 15 lings wide north south cart track formed from this up to survey 225/1 Patta No.1008.		



Cell: 99944 45789
K. KANMANI, B.A.B.L.,
Advocate & Notary Public
Govt. of India-Regd No:6877/08
Pudur, Andan Kovil Post,
KARUR - 639 008. T.N.

CERTIFIED THIS IS THE TRUE AND
CORRECT ENGLISH TRANSLATION OF
THE ORIGINAL TAMIL DOCUMENT

7	4192/2019	16-May-2019 21-May-2019 21-May-2019	Lease deed/ Lease agreement deed	1. Senguttuvan 2. Hemalatha	1.Valluvar Educational Trust (Princ) Senguttuvan (Agent)	--
Transaction Amount: ---			Market Value: Rs.4,95,500/-		Parent Document No: 1878/2005, 4814/2001, 8385/2005, 8486/2005	
Register A details:				Extent of Property:4 hector 72 Ares 85 Ares		
Classification of Property: Agriculture Land						
Village and Street: Kodaiyur				S.F.No.222/ 1A, 222/ 1B1, 222/ 1C2A, 228/ 1A1		
Ward No: Make a choice						
				Hints relating to Property: Item 1: Karur registration District, Melakaur Sub registrar office, Aravakurichi Taluk, Kodaiyur Village, (except the land acquired for national highways from the property of no 2 as per sale deed the remaining as per measurement and Patta Nos.665 & 7158 respectively of land) S.F.No.222/ 1A Hec.1.25.0 Ares (Ac.3.09 cent) of entire land S.F.No.222/ 1B1 Hec.1.12.50 Ares (Ac.2.78 cent) of entire land of S.F.No.222/ 1C2A Hec.0.67.00 Ares (Ac.1.65 cent) entire land S.F.No.225/ 1 Hec.1.67.50 Ares (Ac.4.14 cent) entire land for the said property Pathway rights as per the sale deed belongs to no.2 mentioned in the introduction and Mamool pathway thereto. Item 2: Karur Registration District, Melakarur Sub Registrar office, Aravakurichi Taluk, Kodaiyur Village, (except the land acquired for national highways from the property of no 3 as per sale deed the remaining as per measurement and Patta No.9310 of land) S.F.No.228/ 1A1 Hec.0.85.0 Ares (Ac.2.10 cent) of entire land for the said property		



Cell: 99944 45789

K. KANMANI, B.A.B.L.,
Advocate & Notary Public
Govt. of India-Regd No:6877/08
Pudur, Andan Kovil Post,
KARUR - 639 008, T.N.

CERTIFIED THIS IS THE TRUE AND
CORRECT ENGLISH TRANSLATION OF
THE ORIGINAL TAMIL DOCUMENT



.. 9 ..

		<i>Pathway rights as per the sale deed belongs to no.3 mentioned in the introduction and Mamool pathway thereto land.</i>
--	--	---

Number of records: 7

The detailed, encumbrance mentioned in this pledge certificate found as per the property details stated by the applicant. Expect the detail submitted by the applicant if there is other type of information in that property which will not be included in this certificate.

As per the registration act section 57 rule 13 (1) records, index entries who need to see that, copy of that or encumbrance certificate for particular property will check the records and index in person. After paying a prescribed fees for that the records and index will be submitted for that verification. But in this the applicant by self not verify, the this office carefully checked. But in this situation if there is any mistake, this department is not responsible for that.

Search conducted and certificate prepared by: Sivitha Muthusamy, Junior Assistant

Verified the search and inspected the certificate by: Priyadharshini Sankar, Junior Assistant

Signature of Registrar

Melakarur

Authenticity of this certificate can read through the QR code reader in the mobile or website address in that.


Cell: 99944 45789
K. KANMANI, B.A.B.L.,
Advocate & Notary Public
Govt.of India-Regd No:6877/08
Pudur, Andan Kovil Post,
KARUR - 639 008, T.N.,

CERTIFIED THIS IS THE TRUE AND
CORRECT ENGLISH TRANSLATION OF
THE ORIGINAL TAMIL DOCUMENT



.. 10 ..

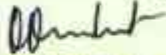
In the downloaded certificate, to verify the signature of the registrar chose "Add to trusted certificates" option in the signature properties option in the adobe reader.

Certificate issued under registration rule 1949 rule 147 (A) it is authenticated. Since digitally signed, signature is not necessary.

Any doubt/grievances can be reported as follows	
Toll free phone no	1800 102 5174
E-mail	helpdesk@tnreginet.net

Document certified by
Kannan S.
Digitally signed by
Date: 2008.05.08
17:40:14 +05'30' (IST)

Translated by:



K. KALAVATHI, B.A.,B.L.,
PANEL ADVOCATE, Roll No. MS. 93/2002
No. 25, SUBBU ILLAM,
GOWRIPURAM WEST, KARUR - 639 002.
MOBILE No: 9786677202

Cell: 99944 45789
K. KANMANI, B.A.B.L.,
Advocate & Notary Public
Govt.of India-Regd No:6877/08
Pudur, Andan Kovil Post,
KARUR - 639 008, T.N.

CERTIFIED THIS IS THE TRUE AND
CORRECT ENGLISH TRANSLATION OF
THE ORIGINAL TAMIL DOCUMENT





தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை



சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ. மேலக்கடூர்	சான்று எண்: EC/Online/92305713/2023	மனு எண்: ECA/Online/92305713/2023	நாள்: 08-May-2023
--------------------	-------------------------------------	-----------------------------------	-------------------

திருத்திருமதி/செல்வி. செங்குட்டுவன் தமிழ்நாடு, இந்தியா கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
கொடையூர்	225

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 4.14 செண்ட் பூமி பூராவும் மற்றும் ஏக்கர் 4.14 செண்ட் பூமி பூராவும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 8.28 செண்ட் பூமி பூராவும், எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- நல்லப்பக்கவுண்டர் பூமி, ராமசாமி கவுண்டர் நிலம் என்எச் 7 ரோடு, வடக்கு பகுதி- புள்ளியப்ப கவுண்டர் பூமி, புள்ளியப்ப கவுண்டர் மகன் பி கந்தசாமி நிலம், கிழக்கு பகுதி- சின்னப்ப கவுண்டர் பூமி புள்ளியப்ப கவுண்டர் பூமி, பாலப்பக் கவுண்டர் நிலம் என்எச் 7 ரோடு, மேற்கு பகுதி- புள்ளியப்ப கவுண்டர் பூமி, முத்தாயம்மாள் நிலம்

1 பத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 37 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-1987 முதல் 07-May-2023 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2235/1999	18-Jun-1999 18-Jun-1999 21-Jun-1999	குத்தகை 5 ஆண்டுகளுக்கு மேற்பட்டு 10 ஆண்டுகளுக்கு உட்பட்டு	1. ராமாயி அம்மாள்	1.வேம்பாயி அம்மாள்	115
கைமாற்றுத் தொகை:		சந்தை மதிப்பு:		முந்தைய ஆவண எண்:		
-		ரூ. 1,500/-		-		
ஆவணக் குறிப்புகள் :		வருடம் 1க்கு ரூ.1500 வீதம் கெடு 7 வருடம்.				
அட்டவணை A விவரங்கள்:				சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.2 1/2செ.		
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடையூர், தெரு பெயர் இல்லை				புல எண் : 225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2		
எல்லை விபரங்கள்: வல் 1.மு.நல்லம்மாள் பூமி.தெ.ல் 1.சி.பழனியப்பன் பூமி.மேல்				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 1.48/5 ஹெக் 0.01.0ல் 0.2 1/2செ மாமூல் வழித்தடம் சகிதம் இதுவும்		



1.சி பழனியப்பன் பூமி.கில் 1.மு நல்லம்மாள் பூமி	
அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05செ
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடைபூர், தெரு பெயர் இல்லை	புல எண் : 225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2
எல்லை விபரங்கள்: வ.ல் 2.சி.பழனியப்ப கவு 48/14 பூமி.தெ.ல் 2.வண்டிப்பாறைமேல் 2.மு நல்லம்மாள் க.கந்தசாமி பூமி.கில் 2.மு நல்லம்மாள் க.கந்தசாமி பூமி	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 2.48/12 ஹெக் 0.02.0ல் 0.05செ பூமியும் மாமுல் வழித்தடம் சகிதம்
அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22செ
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடைபூர், தெரு பெயர் இல்லை	புல எண் : 225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2
எல்லை விபரங்கள்: வ.ல் 3.பா.புள்ளியப்ப கவு பூமி.தெ.ல் 3.மு நல்லம்மாள் சர் 48/23 பூமி.மேல் 3.சர் 48/14 21சி பழனியப்ப கவு பூமி.கில் 3.-	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 3.48/22 செ 22 பூமியும் மாமுல் தடம் சகிதம்.
அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.74செ
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடைபூர், தெரு பெயர் இல்லை	புல எண் : 225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2
எல்லை விபரங்கள்: வ.ல் 4.பா.புள்ளியப்பன் பூமி.தெ.ல் 4.சர் 49/3 சி பழனியப்பன் பூமி.மே.ல் 4.சர் 47/2 தேவண்ண கவு பூமி.கில் 4.சர் 49/4 நல்லம்மாள் வகையறா பூமி	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 4.49/2 ஹெக் 0.30.0 இதற்கு 0.74 இதுவும்
அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.3 1/2செ
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடைபூர், தெரு பெயர் இல்லை	புல எண் : 225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2
எல்லை விபரங்கள்: வ.ல் 5.சர் 49/4 சி.பழனியப்பன் பூமி.தெ.ல் 5.49/9,14 பூமி.மேல் 5.49/4 மு நல்லம்மாள் பூமி.கில் 5.49/13 க.கந்தசாமி பூமி	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 5.49/10 ல் 0.3 1/2செ பூமியும் இதுவும்
அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22செ
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடைபூர், தெரு பெயர் இல்லை	புல எண் : 225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2
எல்லை விபரங்கள்: வ.ல் 6.சர் 49/7 பா.புள்ளியப்பன் பூமி.தெ.ல் 6.சர் 49/14 சி.பழனியப்பன் பூமி.மேல் 6.எ.கந்தசாமி பூமி.கில் 6.சர் 49/13 பெ.புள்ளியப்பன் பூமி	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 6.49/15 ஹெக் 0.9.0 இதற்கு ஏக் 0.22 இதுவும்
அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.13



	கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடைபூர், தெரு பெயர் இல்லை		புல எண் : 225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வல் 7.பா.புள்ளியப்ப கவு பூமி.தெல் 7.என்.எச் 7 ரோடு, மோ.ராமசாமி பூமி.மேல் 7.பழனிச்சாமி கவு சர்வே 225/1 பூமி.கில் 7.சர் 227/2 பாலப்ப கவு பூமி		சொத்து தொடர்பான குறிப்புகள்: 7.சர் 225/2 ஏக் 4.13 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மாமூல் வழித்தடம் சகிதம்.		
2	1858/2001	25-Apr-2001 25-Apr-2001 26-Apr-2001	குத்தகை காலவரையறுப்பற்ற	1. வேம்பாயி அம்மாள்	1.ராமாயிஅம்மாள்
கைமாற்றுத் தொகை:			சந்தை மதிப்பு:	முந்தைய ஆவண எண்:	
-			-	-	
ஆவணக் குறிப்புகள் :		குத்தகை ஒப்படைப்பு			
அட்டவணை A விவரங்கள்:			சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 0.02 1/2 செ		
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடைபூர், தெரு பெயர் இல்லை		புல எண் : 225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2			
எல்லை விபரங்கள்: 1 நல்லம்மாள் பூமி.1 பழனியப்பக் கவு பூமி.1 சர்வே 48/4 பூமி.1 நல்லம்மாள் பூமி		சொத்து தொடர்பான குறிப்புகள்: 1 சர்வே 48/5 ஹெக் 0.01.0ல் ஏக் 0.02 1/2 செ நிலம்			
அட்டவணை B விவரங்கள்:			சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 0.05 செ		
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடைபூர், தெரு பெயர் இல்லை		புல எண் : 225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2			
எல்லை விபரங்கள்: 2 பழனியப்பக் கவு பூமி.2 வண்டிப்பாறை,2 நல்லம்மாள் கந்தசாமி பூமி.2 நல்லம்மாள் பூமி		சொத்து தொடர்பான குறிப்புகள்: 2 சர்வே 48/12 ஹெக் 0.02.0ல் ஏக் 0.05 செ நிலம்.			
அட்டவணை C விவரங்கள்:			சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 0.22 செ		
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடைபூர், தெரு பெயர் இல்லை		புல எண் : 225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2			
எல்லை விபரங்கள்: 3 பழனியப்பக் கவு பூமி.3 நல்லம்மாள் பூமி.3 பழனியப்பக் கவு பூமி.3 நல்லம்மாள் பூமி		சொத்து தொடர்பான குறிப்புகள்: 3 சர்வே 48/22 ஹெக் 0.09.0க்கு ஏக் 0.22 செ நிலம்			
அட்டவணை D விவரங்கள்:			சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 0.74 செ		
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடைபூர், தெரு பெயர் இல்லை		புல எண் : 225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2			
எல்லை விபரங்கள்:		சொத்து தொடர்பான குறிப்புகள்: 4 சர்வே 49/2 ஹெக் 0.30.0க்கு ஏக் 0.74 செ நிலம்			



4 புள்ளியப்பன் பூமி,4 பழனியப்பன் பூமி,4 தேவண்ணக் கவு பூமி,4 நல்லம்மாள் பூமி						
அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.13 செ				
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடையூர், தெரு பெயர் இல்லை		புல எண் : 225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2				
எல்லை விபரங்கள்: 7 புள்ளியப்பக் கவு பூமி,7 தேசியநெடுஞ்சாலை ராமசாமி பூமி,7 பழனிச்சாமி பூமி,7 பாலப்பக் கவு பூமி		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 7 சர்வே 225/2 ஹெக்டர் 1.675க்கு ஏக் 4.13 செ நிலம் மாமூல் தடம் சகிதம்.				
அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 1/2 செ				
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடையூர், தெரு பெயர் இல்லை		புல எண் : 225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2				
எல்லை விபரங்கள்: 5 பழனியப்பன் பூமி,5 நல்லம்மாள் பூமி,5 நல்லம்மாள் பூமி,5 கந்தசாமி பூமி		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 5 சர்வே 49/10 ஹெக்டர் 0.015க்கு ஏக் 0.03 1/2 செ நிலம்				
அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22 செ				
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடையூர், தெரு பெயர் இல்லை		புல எண் : 225/2, 48/12, 48/22, 48/5, 49/10, 49/15, 49/2				
எல்லை விபரங்கள்: 6 பழனியப்பன் பூமி,6 பழனியப்பன் பூமி,6 கந்தசாமி பூமி,6 புள்ளியப்பக் கவு பூமி		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 6 சர்வே 49/15 ஹெக்டர் 0.090க்கு ஏக் 0.22 செ நிலம்				
3	1859/2001	25-Apr-2001 25-Apr-2001 26-Apr-2001	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பழனியப்பக் கவு 1 2. பால்சாமி 2 3. கந்தசாமி 3 4. மணி 4 5. பழனியம்மாள் 5 6. வேம்பரசி 6 7. ராமாயி அம்மாள் 7 8. மருதாயம்மாள் 8 9. மலையம்மாள் 9 10. அருக்காணியம்மாள் 10	1 கே. நாச்சிமுத்து	2835, 249
கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 56,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -		
அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.14 செ				
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடையூர், தெரு பெயர் இல்லை		புல எண் : 225				
எல்லை விபரங்கள்		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை				



		புள்ளியப்பக் கவு மகன் கந்தசாமி நிலத்திற்குதெற்கு.தேசிய நெடுஞ்சாலை ரோட்டுக்குவடக்கு.முத்தாயம்மாள் நிலத்திற்குகிழக்கு.தேசிய நெடுஞ்சாலைக்குமேற்கு		: சர்வே 225 ஏக் 8.26ல் ஏக் 4.14செ நிலம் மாமூல் தடம் சகிதம்	
4	4814/2001	05-Dec-2001 05-Dec-2001 06-Dec-2001	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாப்பாத்தி(து கா) 2. பரமேஸ்வரி(மை) 3. சாமியாத்தா(மை) 4. செந்தில்குமார்	1.கே. செங்குட்டுவன்
		கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,890/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,890/-	
		முந்தைய ஆவண எண்: 1769/ 83			
அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.14ஏக்		
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடையூர், தெரு பெயர் இல்லை			புல எண் : 225		
எல்லை விபரங்கள்: சின்னப்பகவுண்டர் பூமிக்கும் புள்ளியப்ப கவுண்டர் பூமிக்கும் மேற்கு.புள்ளியப்பகவுண்டர் பூமிக்கு தெற்கும் கிழக்கும்.நல்லப்பக்கவுண்டர் பூமிக்கு வடக்கு.			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 225ல்ஏக்8.26ல் ஏக்4.14சகிதம் இதில் உள்ள வண்டி வாகனங்கள் ஜனங்கள் நடந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் சகிதம் சட்டபடி 225/1ல் கட்டப்பட்டது		
5	5072/2001	24-Dec-2001 24-Dec-2001 26-Dec-2001	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கே. நாச்சிமுத்து	1.கே. செங்குட்டுவன்
		கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 56,000/-	
		முந்தைய ஆவண எண்: 1859/ 1			
அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.14ஏக்		
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடையூர், தெரு பெயர் இல்லை			புல எண் : 225		
எல்லை விபரங்கள்: ராமசாமி கவுண்டர் நிலத்திற்கும் என்எச் 7 ரோட்டுக்கும் வடக்கு.முத்தாயம்மாள் நிலத்துக்கும் கிழக்கு.புள்ளியப்ப கவுண்டர் மகன் பி கந்தசாமி நிலத்திற்கும் தெற்கு.பாலப்பக்கவுண்டர் நிலத்திற்கும் என்எச் 7 ரோட்டிற்கும் மேற்கு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 225/2ல் ஹெக்1.67.5க்குஏக்4.14செ நிலம் மாமூல்தடம்சகிதம்		
6	4016/2003	11-Sep-2003 11-Sep-2003 11-Sep-2003	தானம்	1. க. செங்குட்டுவன்	1.க. கருர் ஸ்தாபிதம் வள்ளுவர் எஜுகேஷனல் டி.ரஸ்டுக்கு அதன் தற்கால மேனேஜிங் டிரஸ்டி க. செங்குட்டுவன்
		கைமாற்றுத் தொகை:		சந்தை மதிப்பு:	
		முந்தைய ஆவண எண்:			



	ரூ. 62,300/-	ரூ. 62,300/-	5072/ 2001
அட்டவணை A விவரங்கள்:		சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 4.14	
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடையூர், தெரு பெயர் இல்லை		புல எண் : 225, 225/1, 225/2	
எல்லை விபரங்கள்: ராமசாமி கவுண்டர் நிலத்துக்கும் என்.உறச் 7 ரோட்டுக்கும் வடக்கு,முத்தாயம்மாள் நிலத்துக்கும் கிழக்கு,புள்ளியப்ப கவுண்டர் மகன் பி.கந்தசாமி நிலத்திற்கும் தெற்கு,மபாலப்பகவுண்டர் நிலத்திற்கும் என்.உறச் 7 ரோட்டிற்கும் மேற்கு		சொத்து தொடர்பான குறிப்புகள்: அபுச 225 நெ ஏக் 8.28 செ தற்காலம் பூடி ஆர்.சுப்படி சர்வே 225/2 நெ உறக் 1.67.3க்கு ஏக் 4.14செண்ட் பூமி பூராவும் மேற்படி பூமியின் தெற்கு ஓரத்தில் தெவ 15 விங்ஸ் அகலத்தில் சர்வே 225/1 வரை போடப்பட்டுள்ள வண்டிப்பாதை வழியாக சகல பாதை பாத்தியம் சகிதம். பட்டா எண் 1009.	
7	4192/2019	16-May-2019 21-May-2019 21-May-2019	குத்தகை ஆவணம் / குத்தகை உடன்படிக்கை ஆவணம்
கைமாற்றுத் தொகை:		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,95,000/-	1.வள்ளுவர் எஜுகேஷனல் டிர்ஸ்ட்(முத.) செங்குட்டுவன்(முக.)
			முந்தைய ஆவண எண்: 1878/2005, 4814/2001, 8385/2005, 8486/2005
அட்டவணை A விவரங்கள்:		சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4 ஹெக்டேர், 72 ஏர்ஸ், 85 ஏர்ஸ்	
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			
கிராமம் மற்றும் தெரு: கொடையூர்		புல எண் : 222/1A, 222/1B1, 222/1C2A, 225/1, 228/1A1	
வார்டு எண்: தெரிவு செய்க			
		சொத்து தொடர்பான குறிப்புகள்: 1-வது அயிட்டம்:- கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், அரவக்குறிச்சி வட்டம், கொடையூர் கிராமம், நம்மில் 2 நபருக்கு கிரையப்படி பாத்தியப்பட்ட பூமிகளில் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்காக அரசு கையகப்படுத்திய நிலம் போக மீதியுள்ளதும், தற்போதைய பூஸ்திதிப்படியும் மற்றும் பட்டா எண்கள் முறையே 665 & 7158-ன்படி உள்ள பூமிகள்) அபுச. 222/1ஏ ஹெக். 1.25.0 ஏர்ஸ் (ஏக்.3.09 செ.) பூமி பூராவும் அபுச. 222/1பி1 ஹெக். 1.12.50 ஏர்ஸ் (ஏக்.2.78 செ.) பூமி பூராவும் அபுச. 222/1சி2ஏ ஹெக். 0.67.00 ஏர்ஸ் (ஏக்.1.65 செ.) பூமி பூராவும் அபுச. 225/1 ஹெக். 1.67.50 ஏர்ஸ் (ஏக்.4.14 செ.) பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிகளும் மற்றும் நம்மில் 2 நபருக்கு இதன் முகவுரையில் கண்ட கிரையப் பத்திரங்களில் உள்ள பாதை பாத்தியங்கள் மற்றும் மாமூல் வழிநடை சகிதங்களும், 2-வது அயிட்டம்:- கரூர் பதிவு மாவட்டம், மேலக்கரூர் சார்பதிவகம், அரவக்குறிச்சி வட்டம், கொடையூர் கிராமம், நம்மில் 3 நபருக்கு கிரையப்படி பாத்தியப்பட்ட பூமியில் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்காக அரசு கையகப்படுத்திய நிலம் போக மீதியுள்ளதும், தற்போதைய பூஸ்திதிப்படியும் மற்றும் பட்டா எண் 9310-ன்படி உள்ள பூமி) அபுச. 228/1ஏ1 ஹெக். 0.65.0 ஏர்ஸ் (ஏக்.2.10 செ.) பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்கு நம்மில் 3 நபருக்கு இதன் முகவுரையில் கண்ட கிரையப் பத்திரத்தில் உள்ள பாதை பாத்தியங்கள் மற்றும் மாமூல் வழிநடை சகிதங்களும்.	

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 7



இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவின்கீழ்ப்படி, 137(1) ஆம் விதிக்கீழ்ப்படி பதிவேடுகளிலும் அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிவளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும் பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும். ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேரவில் மனுதாரர் தாமே சரிபார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : சிவிதா முத்துசாமி, இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : பிரியதரிசினி சங்கர், இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
மேலக்கநூர்

கைபேசியில் 08 000 படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிபார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை.

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net